

ISSN 1226-251X

<http://dx.doi.org/10.30933/KPLLR.2019.85>

# 土地公法研究

第85輯

2019. 2.

社團  
法人 韓國土地公法學會  
Korea Public Land Law Association  
Registered Non-Profit Organization



ISSN 1226-251X

<http://dx.doi.org/10.30933/KPLLR.2019.85>

# Public Land Law Review

Vol. 85

February, 2019

Korea Public Land Law Association  
Registered Non-Profit Organization  
SEOUL, KOREA



## 發 刊 辭

안녕하십니까? 한국토지공법학회 회원 여러분!

2019년 기해년(己亥年)의 해가 밝았습니다. 올 한해 회원 여러분 모두 건강하시고 행복하시기를 기원합니다. 2019년 기해년(己亥年)은 황금 돼지의 해라고 합니다. 예로부터 돼지는 재물과 복을 상징하는 존재였습니다. 황금 돼지의 해에 우리 회원 여러분 모두 가정과 사회, 학교에서 복 되는 좋은 일들이 넘쳐 나시길 바랍니다.

지난 한해 회원여러분들께서 보내주신 성원에 힘입어 토지공법학회는 괄목할만한 성장을 이루었으며 학회의 학문적인 성과를 대내외적으로 보일 수 있었음을 자랑스럽게 생각합니다. 이는 회원여러분들께서 학문에 대한 열정과 성취를 학회를 통하여 이루어 주셨기에 가능하였습니다. 회원 여러분께 다시 한번 감사드립니다.

이번 토지공법연구 제85집에도 많은 회원님들의 귀중한 옥고들이 투고 신청되었습니다. 다양한 연구를 통해 투고하신 논문들은 회원 여러분들이 겨울 방학 내내 열정적으로 연구하신 고귀한 성과물이라고 생각합니다. 엄격한 심사절차를 거쳐 본회는 16편의 논문을 게재 확정하였습니다. 16편 중 토지공법 논문 8편, 일반행정법 논문 4편 그리고 일반공법 논문 4편이 실렸습니다. 고귀한 성과물들을 모두 수록하지 못하는 점에 대단히 아쉬움이 남습니다. 우수한 논문들을 더 많이 게재하지 못하는 안타까운 상황을 회원님들께서 이해해 주시기를 다시 한번 간절히 바랍니다.

마지막으로 제85집에 게재할 투고논문들을 바쁘신 와중에도 학회의 발전을 위하여 심사를 맡아 주신 편집위원회 여러 심사위원분들과 논문집의 출판을 위하여 힘써 주신 편집위원장 신봉기 교수님을 비롯한 출판이사 장교식 교수님, 출판간사 선은애 교수님께 심심한 사의를 표하는 바입니다. 아울러 출판과 편집을 맡아 준 이동광 사장 및 직원 여러분께도 감사드립니다.

올 한해도 회원여러분들 모두 건강하시고 더 큰 학문적 성취를 이루시기를 기원하면서 발간사를 대신하고자 합니다.

2019년 2월 25일

사단법인 한국토지공법학회 회장 **석종현**



# 목 차

제85집

發 刊 辭 / 석중현

## 【토지공법 논문】

- 토지공개념에 대한 단상 / 강현호 ..... 1
- 사업인정제도에 있어 공익성 판단에 관한 비교법적 고찰 / 석호영 ..... 21
- 토지비축제도를 활용한 도시재생의 공공성 확보 및 활성화 방안 연구  
/ 서순탁·정희근 ..... 43
- 남한의 경제자유구역 운영경험과 북한에 주는 법적 시사점 / 김민배 ..... 65
- 공용제한에 대한 보상제도의 발전방안  
- 공원 관련제도의 비교를 중심으로 - / 서경규 ..... 93
- 묘지로 인한 국토잠식에 대한 개선방안  
- 장사 등에 관한 법률을 중심으로 - / 이동찬 ..... 123
- 태양광 발전시설 관련 법제와 자치입법의 과제 / 김희곤 ..... 145
- 공법적 측면에서 본 주택보유 정책의 방향 / 이제희 ..... 201

## 【일반행정법 논문】

- 인공지능 기반 과학기술과 국민의 권익구제 / 김광수 ..... 231
- 공공기관의 부패방지를 위한 정부의 역할과 법적 방안 / 최철호 ..... 259
- 미세먼지 저감을 위한 법적 검토  
- 자동차 미세먼지의 저감 법제를 중심으로 - / 김남욱 ..... 281
- 지방분권과 광역단위 자치경찰제 도입에 관한 법적 검토 / 장교식 ..... 313

**【일반공법 논문】**

- 신기후변화협약 체제에서의 한국 환경법제의 대응 / 송동수 ..... 335
- 권력분립론에 관한 연구 / 이영우 ..... 365
- 해양(海洋)의 헌법적 의미 / 최용진 ..... 389
- 조손가정 실태에 대한 공법적 검토 / 박선희 · 조계표 ..... 413

**【부 록】**

- 社團法人 韓國土地公法學會 會則 ..... 431
- 社團法人 韓國土地公法學會 論文審査規程 ..... 438
- 學會誌 ‘土地公法研究’ 投稿 規程 ..... 440
- 社團法人 韓國土地公法學會 學術賞 規程 ..... 443
- 社團法人 韓國土地公法學會 倫理 確保를 위한 規程 ..... 445
- 社團法人 韓國土地公法學會 任員名單 ..... 454
- 한국토지공법학회 연구윤리위원회 위원 명단 ..... 459



## Contents

- Eine rechtliche Untersuchung über den Gemeingutbegriff des Bodens / Kang, Hyun-Ho ..... 1
- A Comparative Legal Review on the Standard for Public Interest of Project Recognition System / Seok, Ho-Young ..... 21
- A Study on the Revitalization of Urban Regeneration Using Land Banking System / Suh, Soon-Tak · Jeong, Hoe-Geun ..... 43
- The operational experience for the Free Economic Zone of the ROK and the legal implications for DPRK / Kim, Min-Bae ..... 65
- The Improvement Direction of Compensation System by Restrictions for Public Use / Seo, Kyung-Kyu ..... 93
- The Improvement of the Land Consumed by Graves  
- On the basis of Act on Funeral Services, etc. - / Lee, Dong-Chan ..... 123
- Legal-system on the Installation of Solar light power plant and Task of Local-self – Rulemaking / Kim, Hee-Gon ..... 145
- A Study on the Home-ownership Policy in the Public Law / Lee, Je-Hee ..... 201
- Artificial intelligence-based technology and relief / Kim, Kwang-Soo ..... 231
- The Role of the Government and the Legal Measures for the Prevention of Corruption in Public Institutions / Choi, Chol-Ho ..... 259
- Legal review for Particulate Matter reduction  
- Focused on the reduction of automobile Particulate Matter - / Kim, Nam-Wook ..... 281
- A Legal Study on the Decentralization and Self-governing Police System / Jang, Kyo-Sik .. 313
- The renovation of korean environmental legislation on the new UN framework convention on climate change / Song, Dong-Soo ..... 335
- A Study on the Theory of Separation of Powers / Lee, Young-Woo ..... 365
- A Constitutional Study on the mean of Ocean / Shin, Bong-Ki · Choi, Yong-Jeon ..... 389
- Public law review on the actual condition of Grandparents-grandchildren Families / Park, Seon-Hui · Cho, Kye-Pyo ..... 413